



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
COMUNE DI MONTEFORTE D'ALPONE
PROVINCIA DI VERONA

C O P I A

Affissa all'Albo Pretorio
il 11/04/2016

DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI E IMU ANNO 2016.

Nr. Progr. **10**

Data 30/03/2016

Seduta Nr. 3

Adunanza ORDINARIA, seduta di PRIMA Convocazione in data 30/03/2016 ore 17.30

Il SINDACO ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE nella sala delle Adunanze, oggi 30/03/2016 alle ore 17.30 in adunanza Ordinaria di PRIMA convocazione previo invio di invito scritto a domicilio, nei modi e nei termini previsti dallo Statuto Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza	
Marini Gabriele	SINDACO	Presente	
Burti Luigi	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Valenti Adriana	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Maccarrone Rosario	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Floriani Agostino Moreno	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Caelli Damiano	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Emilio Corinna	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Dal Bosco Andrea	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Costa Roberto	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Ros Teresa	CONSIGLIERE COMUNALE	Assente	
Ciresola Andrea	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Costantini Federico	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Totale Presenti	11	Totale Assenti	1

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Giorgio Consolaro.

Il Dott. GABRIELE MARINI in qualità di SINDACO, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL SINDACO

Illustra l'argomento mettendo in evidenza che quanto proposto recepisce il dettato normativo relativo alla TASI ed all'IMU disposto dalla Legge di stabilità 2016;

Aprè la discussione;

Al termine,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 30/03/2015 con la quale si confermavano per l'anno 2015 le aliquote IMU e TASI nella misura determinata per l'anno 2014 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 25/07/2014;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 25/07/2014 con la quale si approvava il Regolamento IUC;

VISTA la Legge n. 208 del 28/12/2015 (Legge di Stabilità 2016) con la quale il legislatore introduce delle novità in tema di tributi locali che riguardano agevolazioni introdotte ex lege e in particolare:

- Esonero della TASI sull'abitazione principale e relative pertinenze a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, e A/9, (modificato dall'art. 1, comma 14, Legge n. 208/15);
- Base IMU dimezzata per la casa data in comodato d'uso a figli o genitori che la utilizzano come abitazione principale, è necessario per avere diritto al beneficio che il contratto venga registrato (lettera introdotta dall'art. 1, comma 10, Legge n. 208/15);
- IMU non dovuta per terreni posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola, indipendentemente dalla loro ubicazione (modificato dall'art. 1, comma 13, Legge n. 208/15);
- l'art. 1, comma 26 vieta di deliberare "aumenti dei tributi e delle addizionali" rispetto a quelli adottati per l'anno 2015. Tale sospensione non si applica però "alla tassa sui rifiuti (TARI) di cui all'art. 1, comma 639, della legge 27/12/2013 n. 147;

RILEVATO che tali variazioni operano per legge e pertanto non necessitano di recepimento nel Regolamento dei Tributi;

CONSIDERATO che:

- ai sensi della Legge n.147/2013 e in base a quanto previsto dal Regolamento TASI, è necessario indicare, per l'anno 2016, i servizi indivisibili e l'importo dei costi che la TASI dovrà anche solo parzialmente coprire;

- l'art.1, comma 169, della Legge n.296/2006, stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione;

Dato atto che con decreto del Ministero dell'Interno in data 16.03.2015, il termine per l'approvazione del bilancio 2015 è stato prorogato al 31.05.2015;

Visto l'art. 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, sul ruolo e competenze del Consiglio Comunale;

Ritenuto di procedere alla determinazione delle tariffe IMU e TASI alla luce di quanto disposto con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 25/07/2014 e dalle predette norme di legge;

Visti i pareri espressi ex art. 49, art.147bis ed art. 151 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Con voti unanimi favorevoli e n. 1 astenuto (Ciresola), espressi nelle forme di legge,

D E L I B E R A

1. Di dare atto che le premesse formano parte integrante, formale e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di stabilire i seguenti servizi indivisibili, i quali dovranno essere parzialmente coperti con la TASI:

Servizi indivisibili Previsioni di spesa bilancio 2015	Costi
Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	€.112.309,37
Illuminazione pubblica e servizi connessi	€.183.000,00
Servizi di protezione civile	€.15.000,00
Servizi relativi ai parchi e tutela ambientale	€.88.730,85
Servizio di polizia locale	€.191.262,38
TOTALE	€. 590.302,60
	Entrate
Gettito stimato TASI	€. 20.000,00
Grado di copertura dei costi	3,39%

3. Di determinare per l'anno 2016 le seguenti aliquote TASI:
 - aliquota azzerata per le abitazioni principali e relative pertinenze;
 - aliquota 1,0 per mille per gli immobili strumentali all'attività agricola;
 - aliquota azzerata per tutti i fabbricati diversi da quelli indicati ai punti precedenti, per le aree edificabili e per terreni agricoli.

4. Di determinare per l'anno 2016 le seguenti aliquote IMU:
 - aliquota 4,00 per mille per le abitazioni principali accatastate in cat. A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze;
 - aliquota 10,6 per mille per tutti gli altri fabbricati;
 - aliquota 10,6 per mille per le aree edificabili
 - aliquota 10,6 per mille per terreni agricoli.

Si allega alla presente delibera una tabella (all.A) esplicativa dell'applicazione delle aliquote sopra descritte

5. Di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge, fissata al 10,6 per mille;
6. Di determinare le seguenti detrazioni:

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	DETRAZIONE TASI	DETRAZIONE IMU
Abitazione principale (escluse le cat.catast. A1-A8-A9)	€ 0,00	/
Abitazione principale accatastata in cat. A1-A8-A9	/	€ 200,00

7. Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2016;
8. Di inviare, entro i termini di legge, il presente provvedimento esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, Ministero dell'Economia e delle Finanze; tale adempimento costituisce a tutti gli effetti l'obbligo di invio di cui al combinato disposto del D.Lgs. n.446/1997 e dal D.L. n.201/2011;
9. di dichiarare il presente provvedimento, con separata apposita votazione, con voti unanimi favorevoli e n. 1 astenuto (Ciresola) espressi nelle forme di legge, immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.134 4°comma del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n.267/2000.-

ALLEGATO (A)

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA TASI	ALIQUOTA IMU
Abitazione principale (escluse le cat.catast. A1-A8-A9) Nessuna detrazione prevista	0 per mille	0 per mille
Abitazione principale accatastata in cat. A1-A8-A9 e relative pertinenze Detrazione di € 200,00	0 per mille	4,0 per mille
Pertinenze dell'abitazione principale accatastate nelle cat. C2 - C6 -C7	0 per mille	0 per mille
A/10 (Uffici)	0 per mille	10,6 per mille
Fabbricati accatastati in categoria B	0 per mille	10,6 per mille
Fabbricati accatastati in categoria C	0 per mille	10,6 per mille
Fabbricati accatastati in categoria D	0 per mille	10,6 per mille (di cui 7,6 % quota Stato e 3,00 % quota Comune)
Fabbricati strumentali all'attività agricola	1,0 per mille	esenti
Aree fabbricabili	0 per mille	10,6 per mille
Terreni Agricoli	0 per mille	10,6 per mille

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 10 DEL 30/03/2016

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Dott. Gabriele Marini

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Giorgio Consolaro

Copia della presente è stata affissa all'Albo Pretorio e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Monteforte d'Alpone, 11/04/2016

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Giorgio Consolaro

Copia conforme all'originale.

Monteforte d'Alpone, 11/04/2016

Il Segretario Comunale
Dott. Giorgio Consolaro

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, (T.U.E.L.)

Monteforte d'Alpone,

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Giorgio Consolaro

PRATICA ASSEGNATA A:
Servizio Bilancio, Personale, Tributi - Ufficio Ragioneria